



# CUBESPACE

## KOMUNITNÍ A VOLNOČASOVÉ CENTRUM COMMUNITY AND LEISURE TIME CENTRE

studie k výběrovému řízení

INVESTOR  
PROJEKTANT  
ROK ZPRACOVÁNÍ  
MÍSTO PLNĚNÍ

Obec Malé Březno  
CUBESPACE s. r. o.  
2016  
Malé Březno

Návrh představuje tři hlavní provozně samostatné objekty, kterými jsou objekt volnočasového centra, bytový dům a bytový dům pro seniory. Dalšími objekty jsou parkoviště pro návštěvníky centra, prostor pro venkovní aktivity, komunikace, pěší cesty a zeleň.

Volnočasové centrum představuje víceúčelová sportovní hala. Hala bude mimo sportovní činnosti sloužit také pro kulturní akce. Návštěvníci mohou využívat restauraci, která je umístěna ve dvou podlažích s ochozem podél víceúčelové haly a dvě bowlingové dráhy.

Bytový dům obsahuje 8 bytových jednotek o dispozici 3+1, umístěných v přízemí a podkroví objektu. Z hlediska provozu celého areálu je bytový dům oddělený a přístup k němu je po nové komunikaci podél jihozápadní hranice řešeného území.

Bytový dům pro seniory má dvě nadzemní podlaží a obytné podkroví, ve kterých je umístěno 12 bytových jednotek o dispozici 1+kk. Další zázemí domu tvoří výdejna jídla a ordinace.

a study for a tender

CLIENT  
DESIGNER  
YEAR OF STUDY  
LOCATION

Malé Březno borough  
CUBESPACE s. r. o.  
2016  
Malé Březno

The project includes three main buildings with independent operational facilities – a leisure time centre building, a residential house and a residential house for seniors. Other buildings include a car park for the centre's visitors, an area for outdoor activities, roads, pathways and greenery.

The leisure time centre consists of a multi-purpose sports hall. The hall will be used for sports and to host cultural events. Visitors can use the restaurant stretching across two storeys with a gallery along the multi-purpose hall and two bowling tracks.

The residential house contains 8 residential units (3 bedrooms and a kitchen each), located on the ground floor and in the attic of the building. The operations of the residential house are independent from the operation of the entire compounds. The residential house is accessible via a new road along the south-west border of the area.

The residential house for seniors has two above-ground floors and a residential attic housing 12 residential units (1 bedroom and a kitchenette each). The house also contains a meals distribution point and a doctor's office.



KONTAKTY | CONTACT:

Atelier | Studio: Švábky 52/2, 180 00 Praha 8, +420 733 353 718, info@cubespace.eu  
Sídlo | Mailing Address: Nad Šetelkou 481, 180 00 Praha 8

[www.cubespace.eu](http://www.cubespace.eu)